

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
DELLA PROVINCIA DI LATINA

DETERMINAZIONE N. 288 DEL 30/06/2026

Oggetto: Condominio dell'immobile sito in Latina, via Mugilla, n. 13,
"Lotto 18544, scale A/B/C/D", C.F.: 91062230593;

- Quote amministrazione alloggi in condominio;
- Servizi a rimborso alloggi in condominio;

Liquidazione delle somme dovute.

IL DIRIGENTE DELL' AREA AMMINISTRATIVA

Premesso:

- che, Meneghello Roberto, Amministratore, pro tempore, del Condominio dell'immobile indicato in oggetto, con nota prot. n. 6276, del 27.04.2026, ha chiesto il pagamento della somma complessiva di Euro 7.202,73 (settemiladuecentodue/73), di cui Euro 4.197,25 (quattromilacentonovantasette/25) per quote condominiali ordinarie *"assicurazione fabbricato anni precedenti saldo 2025 e preventivo 2026"* a carico dell'ATER della provincia di Latina, per gli interni: OMISSIS ed Euro 3.005,48 (tremilacinque/48) per quote condominiali ordinarie dovute e non corrisposte da parte degli inquilini assegnatari, al saldo del bilancio consuntivo dell'anno 2025 e relativo stato di riparto, approvato con verbale assembleare del 17.03.2026;
- che, l'importo è stato così determinato:
 - a) Euro 1.109,48 (millecentonove/48) per quote ordinarie dovute e non corrisposte, da parte dell'inquilino, assegnatario dell'interno OMISSIS;
 - b) Euro 1.345,00 (milletrecentoquarantacinque/00), per quote ordinarie dovute e non corrisposte, da parte dell'inquilina, assegnataria dell'interno OMISSIS;

c) Euro 551,00 (cinquecentouno/00), per quote ordinarie dovute e non corrisposte, da parte dell'inquilina, assegnataria dell'interno OMISSIS;

Vista la determinazione, n. 1, del 13.01.2026, del Direttore Generale attinente l'attribuzione ai Dirigenti dell'Ente degli stanziamenti delle voci di spesa del corrente esercizio;

Richiamata la propria determinazione, n. 1, del 14.01.2026, attinente l'assunzione degli impegni per le spese aventi carattere ricorrente ed obbligatorio;

Dato atto della copertura finanziaria del presente atto;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto l'art. 11 del regolamento di organizzazione e di funzionamento dell'attività amministrativa, approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'Azienda con deliberazione, n. 21/4, del 3/8/2007;

DETERMINA

E' autorizzato il pagamento a favore del Condominio dell'immobile sito in Latina, via Mugilla, n. 13, "Lotto 18544, scale A/B/C/D", C.F.: 91062230593, della somma di Euro 7.202,73 (settemiladuecentodue/73), così come meglio specificato in premessa.

La spesa di Euro 4.197,25 (quattromilacentonovantasette/25) rientra nell'impegno assunto con Determinazione del Dirigente dell'Area Amministrativa, n. 1, del 14.01.2026, sulla voce di spesa di bilancio 55.02.01.05 del corrente esercizio, avente ad oggetto "Quote amministrazione alloggi in condominio";

La spesa di Euro 3.005,48 (tremilacinque/48) rientra nell'impegno assunto con Determinazione del Dirigente dell'Area Amministrativa, n. 1, del 14.01.2026, sulla voce di spesa di bilancio 55.04.01.12 del corrente esercizio, avente ad oggetto "Servizi a rimborso alloggi in condominio";

L'importo di Euro 7.202,73 (settemiladuecentodue/73) dovrà essere

corrisposto mediante bonifico bancario sul conto corrente, intestato al Condominio indicato in oggetto, avente IBAN: IT24V0538714705000002223072.

È disposto il recupero della somma di Euro 3.005,48 (tremilacinque/48), anticipata dall'Azienda, per il pagamento dei servizi condominiali usufruiti e non corrisposti, comprendenti le spese accessorie, da porsi a carico dei soggetti morosi, maggiorata di Euro 25,82 (venticinque/82) cadauno.

Proponente (Responsabile del procedimento)	Responsabile del Servizio
F.to Sig.re Fabio Taborro	F.to Dott. Ercole Conte

IL DIRIGENTE

(F.to Ing. Massimo Monacelli)