

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
DELLA PROVINCIA DI LATINA

DETERMINAZIONE N. 283 DEL 30/06/2026

Oggetto: Autogestione dell'immobile sito in Latina, via P. L. nervi, n. 24,
"Lotto 46, scala A", C.F.: 91080330599;

- Spese per sfitanze;
- Servizi a rimborso alloggi in autogestione;

Liquidazione delle somme dovute.

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Premesso:

- che, Aruta Antonio, presidente, pro tempore, dell'Autogestione indicato in oggetto, con nota, prot. n. 5325, del 07.04.2026, ha chiesto il pagamento della somma complessiva di Euro 1.337,38 (milletrecentotrentasette/38), di cui Euro 583,56 (cinquecentottantatre/56) per quote condominiali ordinarie, a carico dell'ATER della provincia di Latina, per le unità immobiliari: interno A/6 "*alloggio sfitto*", fino alla data del 30.06.2025, interno A/8 "*alloggio sfitto*", fino alla data del 28.02.2025, oltre ad Euro 753,82 (settecentocinquantaquattro/82), per spese varie e per quote dei servizi a rimborso non corrisposte dall'assegnatario dell'interno OMISSIS, al saldo del bilancio consuntivo dell'anno 2024, a seguito di approvazione assembleare del 18.11.2025;

Considerato che, gli importi sono stati richiesti direttamente all'ATER della provincia di Latina, in qualità di proprietaria dell'immobile e, in quanto tale, tenuta, solidalmente con i conduttori, al pagamento delle spese di gestione;

Dato atto che, l'ATER della provincia di Latina assume l'impegno di anticipare tale importo, per conto dell'Autogestione, fatto salvo il diritto di

rivalsa;

Atteso che, l'ATER della provincia di Latina ha anticipato, per conto dell'Autogestione de qua, Euro 95,90 (novantacinque/90) per i lavori di sfalcio dell'erba e pulizia dell'area, fattura n. 945, del 25/09/2024, della ditta Euromac srl;

Visto l'art. 15 del Regolamento regionale, 20 settembre 2000, n. 2;

Richiamato il "Regolamento delle Autogestioni";

Vista la determinazione, n. 1, del 13.01.2026, del Direttore Generale attinente l'attribuzione ai Dirigenti dell'Ente degli stanziamenti delle voci di spesa del corrente esercizio;

Richiamata la propria determinazione, n. 1, del 14.01.2026, attinente l'assunzione degli impegni per le spese aventi carattere ricorrente ed obbligatorio;

Dato atto della copertura finanziaria del presente atto;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto l'art. 11 del regolamento di organizzazione e di funzionamento dell'attività amministrativa, approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'Azienda con deliberazione, n. 21/4, del 3/8/2007;

DETERMINA

E' autorizzato il pagamento a favore dell'Autogestione dell'immobile sito in Latina, via P. L. nervi, n. 24, "Lotto 46, scala A", C.F.: 91080330599, della somma complessiva di Euro 1.337,38 (millecentotrentasette/38), così come meglio specificato in premessa;

La spesa di Euro 583,56 (cinquecentottantatre/56) rientra nell'impegno assunto con Determinazione del Dirigente dell'Area Amministrativa, n. 1 del 14.01.2026, sulla voce di spesa di bilancio 55.02.01.12 del corrente esercizio, avente ad oggetto "Spese per sfitanze";

La spesa di Euro 753,82 (settecentocinquantatre/82) rientra nell'impegno

assunto con Determinazione del Dirigente dell'Area Amministrativa, n. 1, del 14.01.2026, sulla voce di spesa di bilancio 55.04.01.14 del corrente esercizio, avente ad oggetto "Servizi a rimborso alloggi in autogestione";

L'importo di Euro 1.241,48 (milleduecentoquarantuno/48) dovrà essere corrisposto, all'Autogestione de qua, mediante bonifico sul conto corrente IBAN: IT78E0538714704000035116924, intestato all'Autogestione medesima;

E' disposto il recupero della somma di Euro 753,82 (settecentocinquantatre/82), maggiorata di Euro 25,82 (venticinque/82), anticipata dall'Azienda, per il pagamento dei servizi condominiali usufruiti e non corrisposti da porsi a carico del soggetto moroso.

Proponente (Responsabile del procedimento)	Responsabile del Servizio
F.to Sig.re Fabio Taborro	F.to Dott. Ercole Conte

IL DIRIGENTE

(F.to Ing. Massimo Monacelli)