

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
DELLA PROVINCIA DI LATINA

DETERMINAZIONE N. 335 DEL 16/6/2022

Oggetto: Condominio dell'immobile sito in Latina, via Albalonga, n. 44,
"Lotto 44, scala A", C.F.: 91131250598;

- Quote amministrazione alloggi in condominio;

- Servizi a rimborso alloggi in condominio;

Liquidazione delle somme dovute

IL DIRIGENTE DELL' AREA AMMINISTRATIVA

Premesso:

- che, Di Muro Federico, Amministratore, pro tempore, del Condominio dell'immobile indicato in oggetto, ha chiesto il pagamento della somma complessiva di Euro 12.772,26 (dodicimilasettecentosettantadue/26) di cui Euro 2.813,50 (duemilaottocentotredici/50) per quote condominiali al saldo del bilancio consuntivo dell'anno 2021, approvato dall'assemblea ordinaria del 12.05.2022, di competenza dell'ATER della provincia di Latina, per le unità immobiliari in proprietà: interni, OMISSIS ed Euro 9.958,76 (novemilanovecentocinquantesette/76) per quote dei servizi a rimborso non corrisposte da parte degli assegnatari e/o occupanti senza titolo, fino alla data del 30.06.2019, al saldo del succitato bilancio consuntivo;

- che, l'importo sopraindicato è stato così determinato:

a) Euro 701,70 (settecentouno/70) per quote dei servizi a rimborso non corrisposte, al saldo del bilancio consuntivo dell'anno 2021, approvato dall'assemblea ordinaria del 12.05.2022, da parte dall'inquilino assegnatario dell'interno OMISSIS

b) Euro 1.997,71 (millenovecentonovantasette/71) per quote dei servizi a rimborso non corrisposte, al saldo del bilancio consuntivo dell'anno 2021, approvato dall'assemblea ordinaria del 12.05.2022, da parte dall'inquilino assegnatario dell'interno OMISSIS

c) Euro 730,04 (settecentotrenta/04) per quote dei servizi a rimborso non corrisposte, al saldo del bilancio consuntivo dell'anno 2021, approvato

dall'assemblea ordinaria del 12.05.2022, da parte dall'inquilina assegnataria dell'interno OMISSIS

d) Euro 3.272,40 (tremiladuecentosettantadue/40) per quote dei servizi a rimborso non corrisposte, al saldo del bilancio consuntivo dell'anno 2021, approvato dall'assemblea ordinaria del 12.05.2022, da parte dall'inquilina assegnataria dell'interno OMISSIS

e) Euro 470,87 (quattrocentosettanta/87) per quote dei servizi a rimborso non corrisposte, al saldo del bilancio consuntivo dell'anno 2021, approvato dall'assemblea ordinaria del 12.05.2022, da parte dall'inquilina assegnataria dell'interno OMISSIS

f) Euro 2.786,04 (duemilasettecentottantasei/04) per quote dei servizi a rimborso non corrisposte, al saldo del bilancio consuntivo dell'anno 2021, approvato dall'assemblea ordinaria del 12.05.2022, da parte dall'inquilina assegnataria dell'interno OMISSIS

Visto l'art. 11 del regolamento di organizzazione e di funzionamento dell'attività amministrativa, approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'Azienda con deliberazione, n. 21/4, del 3/8/2007;

Vista la determinazione, n. 98, del 16.05.2022, del Direttore Generale attinente l'attribuzione ai Dirigenti dell'Ente degli stanziamenti delle voci di spesa del corrente esercizio;

Richiamata la propria determinazione, n. 264, del 17.05.2022, attinente l'assunzione degli impegni per le spese aventi carattere ricorrente ed obbligatorio;

Dato atto della copertura finanziaria del presente atto;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

E' autorizzato il pagamento a favore del Condominio dell'immobile sito in Latina, via Albalonga, n. 44, "Lotto 44, scala A", C.F.: 91131250598, della somma complessiva di € 12.772,26 (dodicimilasettecentosettantadue/26), così come meglio specificato in premessa.

La spesa di Euro 2.813,50 (duemilaottocentotredici/50) rientra nell'impegno assunto con Determinazione del Dirigente dell'Area Amministrativa, n. 264, del 17.05.2022, sulla voce di spesa di bilancio

55.02.01.05 del corrente esercizio, avente ad oggetto “Quote amministrazione alloggi in condominio”;

La spesa di Euro 9.958,76 (novemilanovecentocinquantotto/76) rientra nell’impegno assunto con Determinazione del Dirigente dell’Area Amministrativa, n. 264, del 17.05.2022, sulla voce di spesa di bilancio 55.04.01.12 del corrente esercizio, avente ad oggetto “Servizi a rimborso alloggi in condominio”;

L’importo di Euro 12.772,26 (dodicimilasettecentosettantadue/26) dovrà essere corrisposto mediante bonifico bancario sul conto corrente, intestato al Condominio indicato in oggetto, avente IBAN: IT45M0306914700100000014773.

E’ disposto il recupero della somma di Euro 9.958,76 (novemilanovecentocinquantotto/76), anticipata dall’Azienda, per il pagamento dei servizi condominiali usufruiti e non corrisposti, comprendenti le spese accessorie, da porsi a carico dei soggetti morosi, maggiorata di Euro 25,82 (venticinque/82) cadauno.

IL DIRIGENTE
(Dott. Paolo Ciampi)

Il Responsabile del Servizio
(Dott. Ercole Conte)