

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
DELLA PROVINCIA DI LATINA

\*\*\*

DETERMINAZIONE N. 174 DEL 9/9/2021

Oggetto: Avviso di accertamento IMU per l'anno 2015 emesso dal  
Comune di Terracina;

- Incarico professionale all'Ing. Salvatore Pannunzio.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- in data 19/01/2021 è stato ricevuto l'Avviso di accertamento d'ufficio n.2470 Prot. n.71441 del 4/12/2020 dal Comune di Terracina per l'I.M.U. relativa all'anno 2015 contenente la richiesta di pagamento dell'importo di 438.231,00;

- visti i motivi di infondatezza dell'avviso di accertamento sopra indicato, allo scopo di promuovere adeguata azione presso la Commissione Tributaria Provinciale, a difesa e tutela dei diritti ed interessi dell'Azienda, è stato proposto ricorso tributario avverso il suindicato atto di accertamento;

- in data 01/09/2021, con Pec acquisita al protocollo n.9737 la Commissione Tributaria Provinciale di Latina ha comunicato di aver fissato per il giorno 08/10/2021 l'udienza per la trattazione del ricorso proposto;

Considerato che:

- in base a quanto comunicato dal difensore tecnico incaricato della trattazione della controversia tributaria in oggetto, si rende necessario

acquisire e produrre nei termini previsti per il giorno della trattazione, idonea Relazione tecnica da parte di professionista esterno, esperto in materia, concernente la natura di alloggio sociale delle unità abitative e patrimoniali, ubicate nel Comune di Terracina;

- per lo svolgimento di tale attività è richiesta un'esperienza professionale specifica, non rinvenibile all'interno dell'Azienda, e che, pertanto, si rende necessario avvalersi di professionista esterno per la predisposizione della Relazione stessa;

- l'Ing. Salvatore Pannunzio è stato già incaricato di predisporre una Relazione Tecnica di supporto al ricorso tributario avente ad oggetto IMU relativo alle unità del Comune di Fondi per l'anno 2014, concernente la natura di "alloggio sociale" delle unità abitative patrimoniali;

- il professionista Ing. Pannunzio ha, quindi, già espletato la fase di studio della controversia per cui si reputa opportuno proseguire con il medesimo professionista;

Visto che:

- con nota prot.10007 del 06/09/2021, è stata richiesta all'Ing. Salvatore Pannunzio, professionista esperto, con studio professionale in Latina, Viale Mazzini n. 7, la sua disponibilità per la predisposizione di Relazione Tecnica concernente la natura di alloggio sociale delle unità abitative e patrimoniali, ubicate nel Comune di Terracina, tramite contestuale redazione di apposito preventivo di spesa;

- lo stesso Ing. Pannunzio, con nota acquisita in data 07/09/2021 via pec al n. 10090 di protocollo, accettando l'incarico, ha predisposto ed inviato

preventivo di spesa pari ad euro 1.200,00 (euro milleduecento/00) oltre oneri;

Visto il curriculum professionale acquisito in atti;

Visto il D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Accertata la disponibilità nello stanziamento della relativa voce di spesa del bilancio di previsione per l'anno 2021;

Visto l'art. 12 dello statuto dell'Ente;

#### DETERMINA

E' conferito, per le motivazioni di cui in premessa, all'ing. Salvatore Pannunzio, con studio professionale in Latina, Viale Mazzini n.7, l'incarico, nelle more del termine di deposito delle memorie presso la Commissione Tributaria per la trattazione del ricorso fissata il giorno 08/10/2021, l'incarico di predisporre una Relazione Tecnica di supporto concernente la natura di "alloggio sociale" delle unità abitative patrimoniali, per un compenso pari ad euro 1.200,00 (euro milleduecento/00).

E' impegnata la somma di euro 1.200,00 (euro milleduecento/00), oltre I.V.A. e oneri accessori, sullo stanziamento della voce di spesa n. 55.01.01.12, avente ad oggetto: "consulenze e prestazioni professionali";

IL DIRETTORE GENERALE

(f.to Dott. Paolo Ciampi)